

## **5. Lavori Pubblici - Urbanistica**

### **URBANISTICA**

La legislatura comunale in corso di esaurimento ha approvato il PSC - Piano Strutturale Comunale, definendo scelte di pianificazione di durata ventennale ed il RUE - Regolamento Urbanistico Edilizio.

Gli strumenti di pianificazione approvati delineano linee di sviluppo coerenti con un modello di crescita equilibrata, che consenta un rapporto corretto tra l'efficienza dei servizi collettivi, un rapporto attivo e non aggressivo nei confronti dell'ambiente naturale.

Su questa linea si intende procedere dando attuazione a :

- primo POC (Piano Operativo Comunale) quinquennale
- accordi di programma che possano favorire lo sviluppo residenziale pubblico e privato, nonché produttivo e del potenziamento dell'IRST
- revisione ed aggiornamento del RUE e del Piano dei Servizi

### **LAVORI PUBBLICI**

La Amministrazione attuale ha avviato interventi che occorre completare. Ricordiamo tra questi:

- Completamento piano di intervento di ristrutturazione ed ammodernamento della rete stradale
- Completamento piano servizi con realizzazione dei parcheggi ivi previsti e non ancora realizzati
- Completamento messa a norma degli edifici pubblici
- Completamento parco urbano-fluviale
- Completamento pavimentazione centro storico
- Completamento degli interventi di sicurezza sulla Provinciale 4
- Ampliamento Cimiteri
- Piano Casa con edilizia residenziale pubblica e convenzionata

### ***Le proposte:***

### **QUALITÀ DELLE STRUTTURE**

- Costruzione del polo scolastico.
- La realizzazione di **Scuola Materna** unificata è una necessità non rinviabile - la popolazione scolastica è in crescita - la

approvazione del POC dovrà consentire di **identificare** il luogo e **procedere** alla costruzione

- Riqualificazione dell'arredo urbano, utilizzando la forma del concorso di idee e coinvolgendo in forme opportune la cittadinanza per la scelta delle opzioni definitive.
  1. Completare la pavimentazione centro storico;
  2. In un corretto rapporto storico/architettonico con l'esistente ridefinire l'arredo urbano del centro (in particolare P.Orsini in prospettiva di una pedonalizzazione);
  3. Illuminazione pubblica:
    - a) migliorare luminosità e risparmiare energia anche attraverso finanziamenti da bandi di enti superiori;
    - b) Migliorare l'illuminazione dei portici.
- Valorizzare le zone frazionali utilizzando le opportunità derivanti dal POC

## **QUALITA' DELLA VITA**

Proponiamo una città sicura con :

1. Strade ben mantenute
2. Piste ciclabili alla massima estensione possibile - in prospettiva su tutta la Provinciale SP4 del Bidente
3. Percorsi pedonali sicuri -un centro controllato - sicuro per tutti. Adottare un adeguato sistema di Sicurezza e di sorveglianza.

### • GLI IMMOBILI COMUNALI

Completarne le ristrutturazioni per utilizzi (anche tramite accordi con privati e operatori economici) che portino al completamento del "Progetto Centro Storico" già presentato alla città ed iniziato con Via Roma, Arena Hesperia e Palazzo Podestà.

## **Le proposte:**

1. la scuola materna
2. Completamento del progetto decennale dei parcheggi a servizio del Centro Storico, con nuovi spazi sul lato ovest-via Pisacane-
3. Acquisto per servizio pubblico dell'area privata compresa fra il canale Doria e il piazzale delle corriere con realizzo di collegamento pedonale dalla via G.Bruno sino alla Piazza (attraverso l'androne al piano rialzato di Palazzo Orsini)
4. Semafori pedonali sulle strade più frequentate e idonei strumenti di limitazione di velocità su via 1° maggio
5. Ristrutturazione ed ammodernamento della rete viaria comunale e di quella di uso pubblico vicinale o consorziale nelle zone rurali anche tramite le misure del Piano di Sviluppo Rurale
6. Telecamere per videosorveglianza nel centro abitato e sulla SP4
7. opere di superamento barriere architettoniche palazzo comunale
8. Ristrutturazione dell'edificio dell'ex ospedale con realizzo delle previste funzioni di nucleo di cure primarie con relativi servizi, poliambulatori di distretto, farmacia comunale, sede direzionale e amministrativa dell' IRST e università;
9. Completamento delle opere contenute nel Progetto Centro Storico: **-(Rocca / (Arena Hesperia/ Palazzo del Podestà- Piazza Italia):** proseguimento dei piani di intervento e recupero funzionale.

